

Działka na sprzedaż - Ząbrowo

cena **175 000** zł

pow. działki: **2 186,00** m²,



opis nieruchomości

Działka pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, położona w Ząbrowie, gm. Gościno, zaledwie 9km od morza. Dobrze skomunikowana z Kołobrzegiem (8 km) i trasą S6 (4km).

Działka położona jest w nowym, dynamicznie rozwijającym się kompleksie; w ostatnim czasie powstały tu drogi dojazdowe, sieć energetyczna i gazowa. W sąsiedztwie ruszyły pierwsze zabudowy mieszkaniowe. Dojazd do działki utwardzoną drogą wewnętrzną.

Uzbrojenie:

- sieć energetyczna - wybudowana - w ulicy Dębowej
- sieć gazowa - wybudowana - w ulicy Dębowej
- odprowadzenie ścieków - przydomowa oczyszczalnia ścieków /szambo - do wykonania we własnym zakresie,
- zaopatrzenie w wodę - studnia głębinowa - do wykonania we własnym zakresie.

W pobliżu:

- plaża - 9 km
- miasto Kołobrzeg - 8 km
- węzeł drogi krajowej S6 (Gdańsk-Szczecin) - 4 km
- miasto Gościno - 5 km
- rzeka Parsęta - ok 1 km
- ścieżka rowerowa - ok. 800 m
- sklepy spożywcze - ok. 800 m
- przystanek autobusowy - ok. 800 m - trasa Kołobrzeg - Gościno

Kompleks cieszy się dużym zainteresowaniem. W ofercie pozostało tylko 8 działek z 28:

dz. 381 - pow. 1666m²

dz. 382 - pow. 1711m²

dz. 383 - pow. 1683 m²

dz. 390 - pow. 2033 m²

dz. 394 - pow. 1110 m²

dz. 400 - pow. 1672 m²

dz. 406- pow. 1629 m²

dz. 407 - pow. 1549 m²

Ceny do 90zł/m². Istnieje możliwość płatności w 2 ratach !!!!

Zapraszam na prezentację nieruchomości.

Więcej informacji pod numerem telefonu: **534-577-183**

Nie szukaj dalej - oferta dostępna tylko u Nas!!!!

szczegóły oferty

Symbol	25/NRH/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	175 000, 00 PLN
Stara cena	196 000, 00 PLN	Cena za m2	80, 05 PLN
Kraj	POLSKA	Powiat	kołobrzeski
Miejscowość	Ząbrowo	Kod pocztowy	78-120
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	ZALESIONA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	2 186, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	STARE DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA, LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Najbliższy las	900m	Najbliższa łąka	10m
Najbliższa rzeka	1, 5km	Nr Licencji	26377
Najbliższa plaża	9km		

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka-Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr 20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic. 26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscihorizon.pl