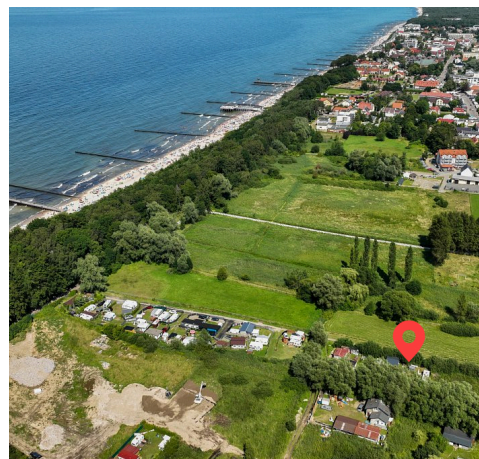
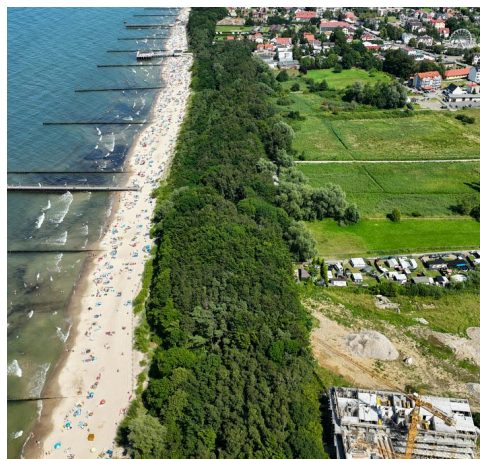


Działka na sprzedaż - Ustronie Morskie

cena **65 000** zł

pow. działki: **100,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zakupu udziału w atrakcyjnie położonej działce w Ustroniu Morskim, znajdującej się zaledwie 200m od morza oraz zejścia na plażę; tuż przy promenadzie.

Bezpośrednio przy nieruchomości znajduje się betonowy chodnik prowadzący do ścieżki rowerowej i nadmorskiego deptaku. Może być świetną bazą wypadową na lato, miejscem postojowym pod przyczepy kempingowe, kampery lub mobilne domki wakacyjne.

Przedmiotem sprzedaży jest udział w gruncie związany z pełnym notarialnym przeniesieniem własności / na prawach wyłącznego korzystanie ze ściśle określonej części nieruchomości. Każdy nabywca otrzymuje mapę geodezyjną z dokładnym umiejscowieniem, numerem wewnętrznym i metrażem parceli. Udział jest zbywalny oraz dziedziczny - to nie jest dzierżawa terenu jak w przypadku działek ROD. Droga dojazdowa jest częścią wspólną nieruchomości.

Nieruchomość graniczy z kompleksem innych, zagospodarowanych już działek rekreacyjnych z domkami wakacyjnymi oraz budowanym właśnie Hotelem Radisson. W okolicy znajdziemy również restauracje, sklepy i liczne atrakcje turystyczne. Do centrum Ustronia Morskiego i mola można dojść pieszo nadmorską promenadą w około 5 minut, a do Sianożęt w 10min.

Teren do własnego zagospodarowania, częściowo ogrodzony. Na działkę doprowadzony jest prąd.

Cena za 1m2 wynosi 650zł.

Istnieje możliwość wydzielenia dowolnej powierzchni zgodnie z potrzebą klienta

Zapraszamy do kontaktu

534-577-183

biuro@nieruchomoscihorizon.pl

szczegóły oferty

Symbol	24/NRH/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	65 000, 00 PLN	Cena za m2	650, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzescki
Miejscowość	Ustronie Morskie	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	100, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Wartość udziału w działce	2888/5381
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Najbliższe morze	200m	Nr Licencji	26377

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka- Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr 20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic. 26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscihorizon.pl