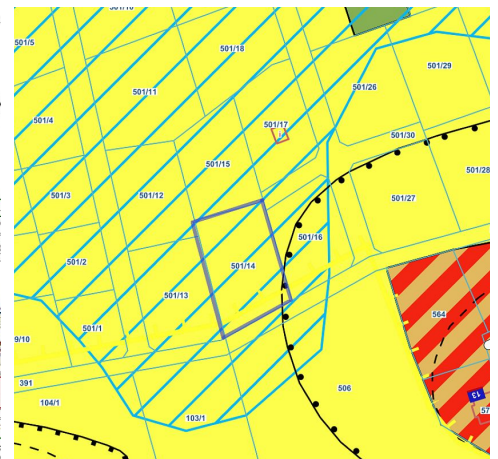
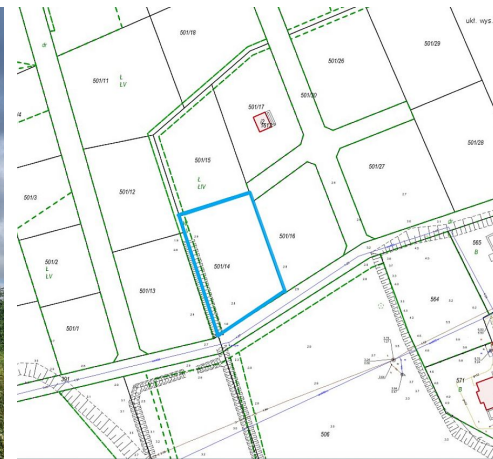
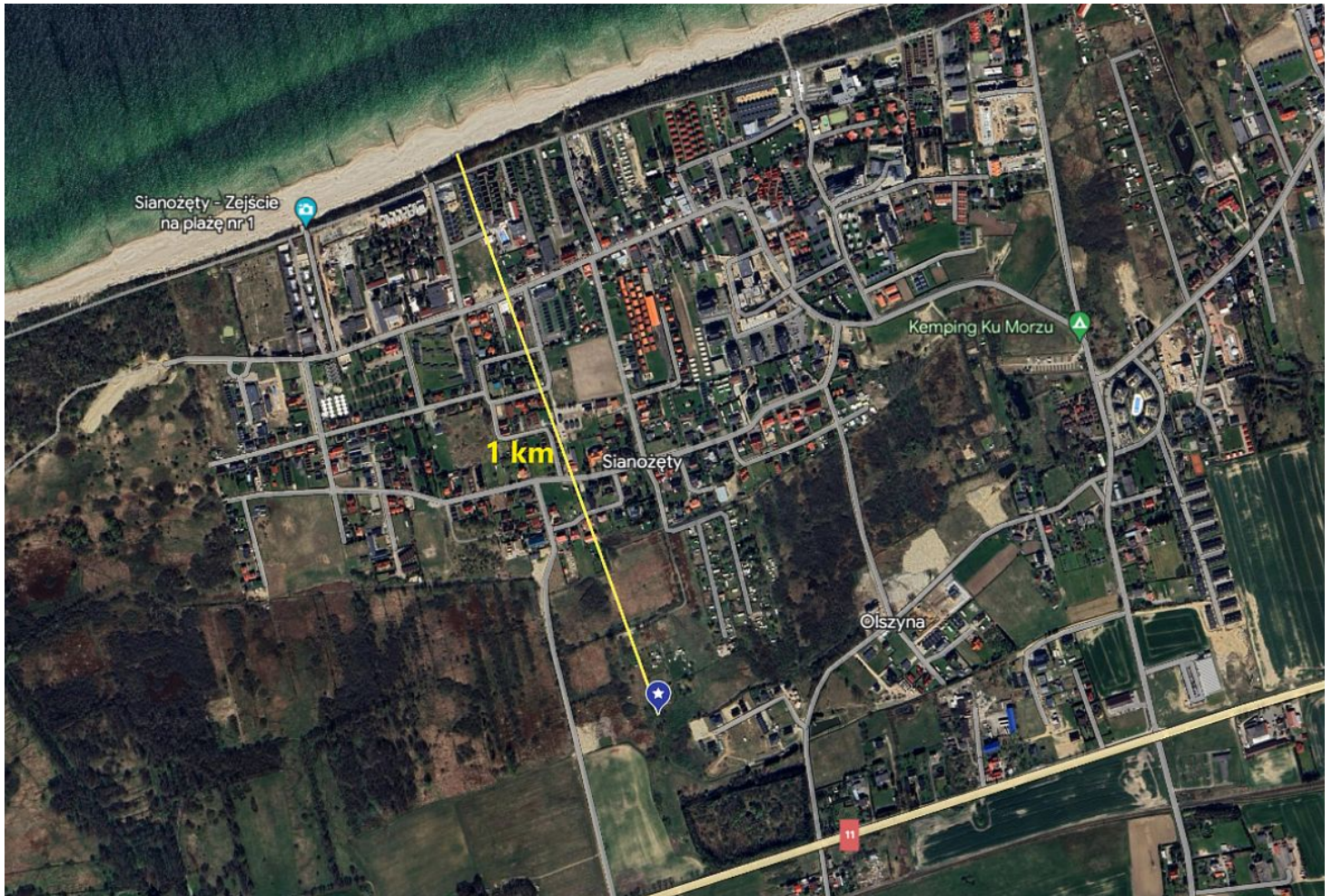


Działka na sprzedaż - Sianożęty

cena **115 000** zł

pow. działki: **838,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: Niezabudowana działka rolna w Sianożętach

Lokalizacja: Działka znajduje się w nadmorskiej miejscowości Sianożęty, słynącej z szerokich, kameralnych i piaszczystych plaż z łagodnymi zejściami do morza. Położona zaledwie 1 km od brzegu Bałtyku i ok. 10 km od centrum Kołobrzegu.

Opis nieruchomości:

- **Powierzchnia działki:** 838 m²
- **Przeznaczenie:** Rolna, pokryta gruntami IV klasy
- **Wymiary działki:** 35 m x 25 m, kształt zbliżony do prostokąta
- **Sąsiedztwo:** Tereny niezabudowane o charakterze rolnym oraz rekreacyjnym. W odległości ok. 65 m powstaje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z pełnym uzbrojeniem terenu.
- **Dojazd:** Droga wewnętrzna, w której udział jest w cenie zakupu.

Dodatkowe informacje:

- **Bliskość udogodnień:** W odległości kilku minut jazdy samochodem znajdują się sklepy, apteki, szkoły, kościół oraz punkty gastronomiczne.
- **Atrakcje:** Bliskość morza i najpiękniejszych wakacyjnych kurortów, takich jak Kołobrzeg czy Ustronie Morskie, to niepodważalne atuty tej propozycji.

Cena: 115 000 zł

Kontakt: Zaintrygowany? Najwyższy czas sięgnąć po telefon i umówić się na prezentację. To może być działka dla Ciebie!

Zapraszam do kontaktu: tel. 534-577-183

szczegóły oferty

Symbol	2/NRH/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	20.09.2024
Cena	115 000, 00 PLN	Cena za m2	137, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Ustronie Morskie	Miejscowość	Sianożęty
Kod pocztowy	78-111	Nr działki	501/14
Obręb geodezyjny	Sianożęty	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia działki	838, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	35, 00	Długość działki (mb.)	25, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	26377	Warunki gruntowe	BRAK DANYCH

kontakt do agenta



Katarzyna Sochacka-Ostrówka

właściciel biura, geodeta uprawniony - upr. nr 20972, licencjonowany pośrednik PFRN- nr lic. 26377

☎ 534 577 183

✉ biuro@nieruchomoscihorizon.pl



więcej ofert na stronie www.nieruchomoscihorizon.pl